

# بازاریابی فایناس و سرمایه گذاری خارجی



# فایناس و واسطه های مالی

بنگاههای  
خارجی



دارندگان  
منابع مالی

چگونه تامین  
مالی صورت  
می گیرد؟

بنگاههای  
محل



استقراض  
کننده

# چگونه باید زیرساختهای لازم فراهم شود؟

- ایجاد واسطه های مالی
- ایجاد یا بازنگری در مقررات مالی
- ایجاد ابزارهای مالی

# در کجا ایستاده ایم؟



S&P	Moody's	Fitch	
AAA	Aaa	AAA	Prime
AA+	Aa1	AA+	High grade
AA	Aa2	AA	
AA-	Aa3	AA-	
A+	A1	A+	Upper medium grade
A	A2	A	
A-	A3	A-	
BBB+	Baa1	BBB+	Lower medium grade
BBB	Baa2	BBB	
BBB-	Baa3	BBB-	
BB+	Ba1	BB+	Non-investment grade speculative
BB	Ba2	BB	
BB-	Ba3	BB-	
B+	B1	B+	Highly speculative
B	B2	B	
B-	B3	B-	
CCC+	Caa1	CCC	Substantial risks
CCC	Caa2		Extremely speculative
CCC-	Caa3		In default with little prospect for recovery
CC	Ca		
C	C		
D	/	DDD	In default
	/	DD	
		D	

## ایرن رتبه هفتادم ریسک اعتباری را در جهان دارد

- موسسه رتبه بندی فیچ که در آخرین ارزیابی خود از ریسک اعتباری ایران، رتبه این کشور را از لحاظ تعهدات ارزی و ریالی بلند مدت از  $B +$  به  $BB$  ارتقا داده است، ریسک اعتباری ایران از لحاظ تعهدات ارزی کوتاه مدت را در وضعیت  $B$  قرار داده است.
- سه کشور ترکیه، اکراین و برزیل نیز از لحاظ ریسک اعتباری هم ردیف با ایران هستند و در جایگاهی برابر با ایران را دارند.
- ۱۸ کشوری که ریسک اعتباری بالاتری نسبت به ایران دارند شامل آرژانتین، بنین، بولیوی، کامرون، کاپ وردا، جمهوری دومینیکن، اکوادور، گامبیا، غنا، لبنان، مالاوی، مالی، مولدوی، موزامبیک، پاپواگینه نو، سورینام، اوگاندا و ونزوئلا می باشد.

# Doing Business?

## رتبه سهولت کسب و کار

۱ تا ۱۸۹

ردیف	شاخص	نمره ایران ۲۰۱۶	نمره ایران ۲۰۱۵	تغییرات
۱	آغاز کسب و کار	۸۷	۸۲	۵
۲	مجوزهای ساخت و ساز	۶۹	۹۸	-۲۹
۳	میزان دسترسی به برق	۸۸	۹۴	-۶
۴	ثبت مالکیت	۹۱	۸۹	۲
۵	اخذ اعتبار	۹۷	۹۰	۷
۶	حمایت از سرمایه گذاران	۱۵۰	۱۴۹	۱
۷	پرداخت مالیات	۱۲۳	۱۲۲	۱
۸	تجارت فرامرزی	۱۶۷	۱۶۶	۱
۹	تضمین قراردادهای	۶۲	۶۲	۰
۱۰	توانایی در پرداخت دیون	۱۴۰	۱۳۷	۳
	نمره کل	۱۱۸	۱۱۹	-۱
	نزدیکی به مرز ایده آل	۵۷.۴	۵۶.۷۴	



OECD	نمره ایران	شاخص حمایت از سرمایه گذاران	ردیف
۶.۴	۲	شاخص شفافیت	۱
۵.۶	۴	شاخص مسئولیت پذیری مدیران	۲
۷.۳	۱	شاخص سهولت همکاری سهامداران	۳
۷.۲	۶	شاخص قدرت حمایت از سرمایه گذاران	۴
۵.۴	۴	شاخص مالکیت و کنترل	۵
۶.۴	۷	شاخص درجه افشاگری	۶
-	۷	شاخص تضاد منافع	۷
-	۴	شاخص حاکمیت شرکتی	۸

نزدیکی  
به مرز  
ایده آل

TABLE 1.1 Ease of doing business ranking

Rank	Economy	DTF score	Rank	Economy	DTF score	Rank	Economy	DTF score
1	Singapore	87.34	64	Jamaica	67.27	127	Cambodia	55.22
2	New Zealand	86.79	65	Bahrain	66.81	128	Maldives	55.04
3	Denmark	84.40	66	Kosovo	66.22	129	West Bank and Gaza	54.83
4	Korea, Rep.	83.88	67	Kyrgyz Republic	66.01	130	India	54.68
5	Hong Kong SAR, China	83.67	68	Qatar	65.97	131	Egypt, Arab Rep.	54.43
6	United Kingdom	82.46	69	Panama	65.74	132	Tajikistan	54.19
7	United States	82.15	70	Oman	65.40	133	Mozambique	53.98
8	Sweden	81.72	71	Bhutan	65.21	134	Lao PDR	53.77
9	Norway	81.81	72	Botswana	64.98	135	Grenada	53.46
10	Finland	81.05	73	South Africa	64.89	136	Palau	53.43
11	Taiwan, China	80.55	74	Tunisia	64.88	137	Guyana	51.83
12	Macedonia, FYR	80.18	75	Morocco	64.51	138	Pakistan	51.69
13	Australia	80.08	76	San Marino	64.21	139	Tanzania	51.62
14	Canada	80.07	77	St. Lucia	64.20	140	Marshall Islands	51.58
15	Germany	79.87	78	Tonga	64.13	141	Malawi	51.03
16	Estonia	79.49	79	Bosnia and Herzegovina	63.71	142	Côte d'Ivoire	50.93
17	Ireland	79.15	80	Malta	63.70	143	Burkina Faso	50.81
18	Malaysia	79.13	81	Guatemala	63.49	143	Mali	50.81
19	Iceland	78.93	82	Saudi Arabia	63.17	145	Papua New Guinea	50.74
20	Lithuania	78.88	83	Ukraine	63.04	146	Ethiopia	49.73
21	Austria	78.38	84	Brunei Darussalam	62.93	147	Sierra Leone	49.69
22	Latvia	78.06	84	China	62.93	148	Micronesia, Fed. Sts.	49.67
23	Portugal	77.57	86	El Salvador	62.76	149	Kiribati	49.50
24	Georgia	77.45	87	Uzbekistan	62.60	150	Togo	49.03
25	Poland	76.45	88	Fiji	62.58	151	Gambia, The	48.99
26	Switzerland	76.04	88	Trinidad and Tobago	62.58	152	Burundi	48.82
27	France	75.96	90	Vietnam	62.10	153	Senegal	48.57
28	Netherlands	75.94	91	Dominica	61.44	154	Comoros	48.22
29	Slovak Republic	75.62	92	Uruguay	61.21	155	Zimbabwe	48.17
29	Slovenia	75.62	93	Dominican Republic	61.16	156	Suriname	47.69
31	United Arab Emirates	75.10	94	Vanuatu	61.08	157	Bolivia	47.47
32	Mauritius	75.05	95	Seychelles	61.05	158	Benin	47.15
33	Spain	74.86	96	Samoa	60.70	159	Sudan	46.97
34	Japan	74.72	97	Albania	60.50	160	Niger	46.37
35	Armenia	74.22	97	Zambia	60.50	161	Iraq	46.06
36	Czech Republic	73.95	99	Nepal	60.41	162	Gabon	45.99
37	Romania	73.78	100	Paraguay	60.19	163	Algeria	45.72
38	Bulgaria	73.72	101	Kuwait	60.17	164	Madagascar	45.68
38	Mexico	73.72	101	Namibia	60.17	165	Guinea	45.54
40	Croatia	72.71	103	Philippines	60.07	166	São Tomé and Príncipe	45.50
41	Kazakhstan	72.68	104	Antigua and Barbuda	59.70	167	Myanmar	45.27
42	Hungary	72.57	105	Swaziland	59.10	168	Mauritania	44.74
43	Belgium	72.50	106	Bahamas, The	59.00	169	Nigeria	44.69
44	Belarus	72.33	107	Sri Lanka	58.96	170	Yemen, Rep.	44.54
45	Italy	72.07	108	Kenya	58.24	171	Djibouti	44.25
46	Montenegro	71.85	109	Indonesia	58.12	172	Cameroon	44.11
47	Cyprus	71.78	110	Honduras	58.06	173	Timor-Leste	44.02
48	Chile	71.49	111	St. Vincent and the Grenadines	57.91	174	Bangladesh	43.10
49	Thailand	71.42	112	Solomon Islands	57.86	175	Syrian Arab Republic	42.56
50	Peru	71.33	113	Jordan	57.84	176	Congo, Rep.	41.88
51	Russian Federation	70.99	114	Ghana	57.69	177	Afghanistan	40.58
52	Moldova	70.97	114	Lesotho	57.69	178	Guinea-Bissau	40.56
53	Israel	70.58	116	Brazil	57.67	179	Liberia	40.19
54	Colombia	70.43	117	Ecuador	57.47	180	Equatorial Guinea	40.03
55	Turkey	69.16	118	Iran, Islamic Rep.	57.44	181	Angola	39.64
56	Mongolia	68.83	119	Barbados	56.85	182	Haiti	39.56
57	Puerto Rico (U.S.)	68.73	120	Belize	56.83	183	Chad	38.22
58	Costa Rica	68.55	121	Argentina	56.78	184	Congo, Dem. Rep.	38.14
59	Serbia	68.41	122	Uganda	56.64	185	Central African Republic	36.26
60	Greece	68.38	123	Lebanon	56.39	186	Venezuela, RB	35.51
61	Luxembourg	68.31	124	St. Kitts and Nevis	55.83	187	South Sudan	34.78
62	Rwanda	68.12	125	Nicaragua	55.78	188	Libya	31.77
63	Azerbaijan	67.80	126	Cabo Verde	55.54	189	Eritrea	27.61

Source: Doing Business database.

# A guide to doing business in Iran

- اعتقادات، فرهنگ، ارزشها، ویژگی ها
- Nepotism is rampant...proceed with caution.
- Observe and respect cultural norms and religious practices.

<http://fortune.com/2015/07/17/a-guide-to-doing-business-in-iran/> منبع:

# چه چیزهایی راهبرد بازیابی برای فایناس را تعیین میکند؟

- اندازه بنگاه
- ساختار مالی
- فرهنگ مدیران
- آمادگی برای مذاکرات تجاری
- برند بنگاه
- تضامین و وثایق
- نیازهای مالی

# چه چیزهایی باید تهیه کنیم؟ پیش شرط ها

- تهیه صورتهای مالی با استانداردهای بین المللی
- ارجاع حسابرسی صورتهای مالی به حسابرسان حائز شرایط بین المللی
- رتبه بندی اعتباری شرکت توسط موسسات اعتباری معتبر
- استفاده از استانداردهای مدیریت سرمایه گذاری، مدیریت دارایی، مدیریت ریسک
- استقرار نظام حاکمیت شرکتی مناسب
- استقرار نظام مدیریت پروژه مناسب
- تهیه FS بر اساس استانداردهای بین المللی ارزشیابی

# دولت چه چیزهایی را برای راهبرد بازیابی ما در فایناس تعیین میکند؟

- **بستر سازی**
- **نهاد سازی**
- **مقررات زدایی یا خلق مقررات مناسب**
- **ابزار سازی**

# دولت چه چیزهایی را برای راهبرد بازیابی ما در فایناس تعیین میکند؟

■ کریدور ارتباطی برای نقش حمایت کننده

■ آماده کردن فضای کسب و کار

■ نهادسازی مناسب برای واسطه های مالی

■ زمینه حضور در WTO

■ بازنگری در قوانین مالکیت، سرمایه گذاری

خارجی، بازار سرمایه و...