



بسمه تعالی  
دانشگاه آزاد اسلامی واحد پردیس  
اداره امتحانات  
سوالات امتحانی پایان ترم

نمره نهایی	نمره فعالیت در کلاس	نمره میان ترم	نمره پایان ترم
	حداکثر ۱ نمره	حداکثر ۵ نمره	حداکثر ۵ نمره
استفاده از ماشین حساب <input type="checkbox"/> جزوه <input type="checkbox"/> آزاد است.			

نام درس: مدیریت مالی ۱ نام استاد: کیارش مهرانی تاریخ امتحان: ۹۶/۱۰/۱۹ وقت: ۹۰ دقیقه تعداد سوال: ۷ سوال  
نام و نام خانوادگی: شماره دانشجویی: رشته: شماره صدلی:

ردیف از دانشجویان محترم خواهشمند است قبل از امضای صورت جلسه امتحانات، جلسه امتحان را ترک ننمایید. بارم

### با یاد خدا و با آرامش شروع کنید.

۱- مدیریت مالی را تعریف کرده و ویژگی های اهداف مالی را نام برید. ( ۲ نمره)

۲- اطلاعات زیر موجود است:

ترازنامه	صورت سود و زیان
حسابهای دریافتی ۵۰۰	درآمد فروش ۲۰۰۰
موجودی کالا ۱۵۰	بهای تمام شده ۵۰۰
پیش پرداختها ۲۰۰	هزینه مالی ۱۰۰
دارایی های جاری ۱۰۰۰	سود قبل از بهره و مالیات ۱۰۰۰
بدهی جاری ۸۰۰	مالیات ۲۰۰
کل بدهی ها ۲۲۰۰	
حقوق صاحبان سهام ۱۸۰۰	
تعداد سهام ۱۸۰	

مطلوبست محاسبه نسبتهای زیر:

الف- نسبت های نقدینگی: سرمایه در گردش - نسبت آنی

ب- نسبتهای فعالیت: دوره گردش حسابهای دریافتی و موجودی کالا- گردش دارایی ها

ج- نسبتهای اهرمی: نسبت بدهی

د- نسبت های سودآوری: ROA- ROE- حاشیه سود خالص - EPS

ه- اگر قیمت سهام در بازار ۳۸ واحد باشد نسبت P/E چقدر است؟

( ۵ نمره)

۳- یک شرکت صنعتی در حال تولید تراکتور برای کشاورزی است. اطلاعات زیر موجود است: (۲/۵ نمره)

بهای فروش هر دستگاه ۳۰۰۰ ریال

هزینه متغیر هر واحد ۱۵۲۰ ریال

هزینه ثابت ۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال (هزینه مالی ۱۰۰/۰۰۰ ریال)

سود سهام ممتاز ۱۰۰/۰۰۰ ریال

نرخ مالیات ۳۰٪

مطلوبست:

الف) محاسبه نقطه سر به سر کل و محاسبه نقطه سر به سر نقدی

ج) اگر شرکت حاشیه سود ۲۵٪ بخواهد چقدر باید تولید نماید؟

ه) نمودار نقطه سر به سر را ترسیم کنید. (بصورت فرضی با اطلاعات موجود)

۴- شخصی برای هزینه های تحصیل فرزندش در پایان سال چهارم به ۲۵ میلیون ریال نیاز دارد وی مایل است مقدار سپرده مساوی که باید سالانه کنار بگذارد را تعیین کند. اگر نرخ بهره بانک سالانه ۱۸٪ باشد میزان هر سپرده سالانه چقدر است؟ (۲ نمره)

۵- انتظار می رود مدیر ۵۵ ساله ای که در سن ۶۰ سالگی بازنشسته می شود تا سن ۷۰ سالگی نیاز مالی داشته باشد. با فرض نرخ بازده ۱۳٪، مقدار پولی که وی باید در ۶۵ سالگی در صندوق بازنشستگی داشته باشد تا از زمان بازنشستگی تا ۵ سال، سالانه ۳۰۰۰۰۰۰ ریال دریافت کند را محاسبه کنید. (۲ نمره)

۶- اطلاعات زیر موجود است: (۵ نمره)

سال ۵	سال ۴	سال ۳	سال ۲	سال ۱	سال صفر
۱۲۰۰	۱۰۵۰	۱۰۰۰	۸۵۰	۵۰۰	(۳۰۰۰)

الف) اگر نرخ بهره ۱۴٪ باشد مطلوبست محاسبه:

PI(f)

IRR(d)

NPV (c)

ARR (b)

PP (a)

۷- فروش دوره ۱۲۰، فروش دوره بعد ۱۵۰، دارایی ۲۰۰، بدهی ۱۳۰، سود خالص ۳۵ میلیون ریال و درصد تقسیم ۷۵٪ می باشد. نیاز مالی برای دوره آتی را پیش بینی کنید.

(۱/۵ نمره)